

PROCÈS-VERBAL
SÉANCE SPÉCIALE DU CONSEIL

17 AVRIL 2025
18H30

Procès-verbal de la séance spéciale du conseil de la Ville de Montréal-Ouest tenue, le 17 avril 2025, à l'Hôtel de Ville de Montréal-Ouest situé au 50 avenue Westminster Sud.

Présent (s):	Maire:	Monsieur Beny Masella	
	Conseillères:	Madame Elizabeth Ulin	Siège 2
		Madame Maria Torres	Siège 4

Absent (e) s :	Conseillères:	Madame Colleen Feeney	Siège 3
		Madame Lauren Small-Pennefather	Siège 1

Aussi présent (s): Maître Claude Gilbert, Greffier

Monsieur le Maire, Beny Masella, a agi comme président de la séance.
Me Claude Gilbert, Greffier, a agi comme secrétaire de la séance.

Aucune personne n'y assistait.

1. Ouverture de la séance

Il fut proposé par Maria Torres, Conseillère, et secondé par Elizabeth Ulin, Conseillère, et résolu:

D'ouvrir la séance.

Adoptée à l'unanimité.
20250417-001

M. le Maire déclara la séance ouverte à 18h33.

2. Adoption de l'ordre du jour

Il fut proposé par Elizabeth Ulin, Conseillère, secondé par Maria Torres, Conseillère, et résolu:

D'adopter l'ordre du jour la séance spéciale du Jeudi 17 avril 2025 tel que présenté.

Adoptée à l'unanimité.
20250417-002

3. Projets de Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)

Il fut proposé par Maria Torres, Conseillère, et secondé par Elizabeth Ulin, Conseillère, et résolu:

1) D'accuser réception du procès-verbal de la réunion du Comité consultatif d'urbanisme (CCU) tenue le 9 avril 2024.

2) D'approuver tels quels, selon le PIIA, les plans suivants et présentés à cette réunion, suivant les recommandations du CCU tel que précisé au procès-verbal :

Adresse	Projet
171 Brock S.	Construction d'un immeuble de condos détachés (21 unités).

3) D'approuver avec conditions, selon le PIIA, les plans suivants et présentés à cette réunion, suivant les recommandations du CCU tel que précisé au procès-verbal :

Adresse	Projet
29 Fenwick	Remplacement de la porte d'entrée;

