

PROCÈS-VERBAL
SÉANCE SPÉCIALE DU CONSEIL

16 JANVIER 2025
18H30

Procès-verbal de la séance spéciale du conseil de la Ville de Montréal-Ouest tenue, le 16 janvier 2025, à l'Hôtel de Ville de Montréal-Ouest situé au 50 avenue Westminster Sud.

Présents:	Maire:	Monsieur Beny Masella	
	Conseillères:	Madame Lauren Small-Pennefather	Siège 1
		Madame Elizabeth Ulin	Siège 2
		Madame Colleen Feeney	Siège 3
		Madame Maria Torres	Siège 4

Aussi présent (s): Maître Raffaella Di Stasio, Directrice générale:
 Maître Claude Gilbert, Greffier

Monsieur le Maire, Beny Masella, a agi comme président de la séance.
Me Claude Gilbert, Greffier, a agi comme secrétaire de la séance.

Aucune personne n'y assistait.

1. Ouverture de la séance

Il fut proposé par Maria Torres, Conseillère, et secondé par Elizabeth Ulin, Conseillère et résolu:

D'ouvrir la séance.

Adoptée à l'unanimité.
20250116-001

M. le Maire déclara la séance ouverte 18h43.

2. Adoption de l'ordre du jour

Il fut proposé par Elizabeth Ulin, Conseillère, et secondé par Colleen Feeney, Conseillère, et résolu:

D'adopter l'ordre du jour de la séance spéciale du 16 janvier 2025 tel que présenté.

Adoptée à l'unanimité
20250116-002

3. Résiliation du bail avec U-Haul Co. (Canada) Ltd

ATTENDU la vente des lots 6 569 238 et 6 569 239 a été approuvé en vertu de la résolution n° 20241216-004 (2);

ATTENDU l'acte de vente a été signé le 15 janvier 2025;

ATTENDU cette vente rend caduque le bail dudit bien entre les mêmes parties qui avait été prolongé par la résolution n° 20240826-004 jusqu'au 28 février 2025;

ATTENDU un accord de résiliation renonçant au préavis d'annulation initialement prévu dans le contrat de location a été rédigé afin de prévoir que ce dernier prendra fin avant son terme;

EN CONSÉQUENCE:

Il fut proposé par Colleen Feeney, Conseillère, et secondé par Laura Small-Pennefather, Conseillère, et résolu:

- 1) Que l'accord de résiliation cite dans le titre de la présente résolution soit accepté.
- 2) Que les obligations découlant du contrat de location prennent fin le 15 janvier 2025.

3) Que la Directrice Générale, Me Raffaella Di Stasio, soit autorisé à signer l'accord de résiliation au nom de la Ville de Montréal-Ouest.

Adoptée à l'unanimité.
20250116-003

4. Demande de subvention au Programme d'aide financière du Fonds de la sécurité routière (PAFFSR)

Il fut proposé par Laura Small-Pennefather, Conseillère, secondé par Maria Torres, et résolu:

1) Que la Ville de Montréal présente une demande de subvention auprès de Transports et Mobilité Durable Québec dans le cadre du PAFFSR afin d'obtenir des travaux au passage à niveau de l'avenue Westminster et de la rue Sherbrooke.

2) Que la municipalité confirme sa propre contribution de 113,320\$ à ce projet.

3) Que la directrice générale, Me Raffaella Di Stasio, soit autorisé à signer la demande et l'accord de subvention au nom de la Ville de Montréal-Ouest, ainsi que tout autre document aux fins du suivi administratif.

Adoptée à l'unanimité.
20250116-004

5. Fin de l'emploi de l'employé n° 881

Il fut proposé par Maria Torres, Conseillère, secondé par Elizabeth Ulin, Conseillère, et résolu:

Que le contrat de l'employé n° 881 soit résilié pour des raisons administratives à compter du 14 janvier 2025, date à laquelle ledit employé en aura été informé par la directrice générale.

Adoptée à l'unanimité.
20250116-005

6. Première période de questions du public

À 18h46, M. le Maire a annoncé le début de la première période de questions.

7. Levée de la séance

À 18h47, aucune autre question n'étant posée,

Il fut proposé par Elizabeth Ulin, Conseillère, secondé par Colleen Feeney, Conseillère et résolu:

De lever la séance.

Adoptée à l'unanimité.
20250116-006

Beny Masella
Maire

Claude Gilbert
Greffier

Les annexes mentionnées au présent procès-verbal sont conservées aux archives municipales dans le dossier *Archives-20250116*